Gemeente Amsterdam

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Amsterdam.

Nr. 152904

4 november 2016

Voornemen voorbereiding bestemmingsplan De Pijp 2018

Het dagelijks bestuur van bestuurscommissie Zuid van de gemeente Amsterdam maakt ingevolge artikel 1.3.1. van het Besluit ruimtelijke ordening het volgende bekend:

Het gemeentebestuur van Amsterdam heeft het voornemen om het bestemmingsplan De Pijp 2018 voor te bereiden. Het plangebied wordt globaal begrensd door de Stadhouderskade in het noorden, de Amsteldijk in het oosten, de Jozef Israëlskade in het zuiden en de Ruysdaelkade in het westen. Het plangebied van bestemmingsplan Noord/Zuidlijn De Pijp is uit het plangebied van De Pijp 2018 gehouden.

Dit in voorbereiding zijnde bestemmingsplan voorziet in een actualisatie van het vigerende bestemmingsplan De Pijp 2005 en een aantal kleine (project)bestemmingsplannen in het gebied. In hoofdzaak voorziet het bestemmingsplan in het bestemmen van de bestaande situatie en worden daarbij bestaande bouw- en gebruiksmogelijkheden gerespecteerd. Voor een aantal aspecten wordt van dit algemene uitgangspunt afgeweken: onbenutte bouwmogelijkheden in de binnentuinen worden geschrapt, ongebruikte horecabestemmingen komen niet meer terug in het nieuwe bestemmingsplan en ambachtelijke bedrijfjes worden beschermd door uitwisseling met andere functies alleen mogelijk te maken in afwijking van het bestemmingsplan.

De stukken van het voorontwerpbestemmingsplan liggen voor een ieder ter inzage op het stadsdeelkantoor van Zuid (President Kennedylaan 923, 1079 MZ Amsterdam). De openingstijden zijn van maandag tot en met vrijdag 08.00-18.00 uur. Het voorontwerpbestemmingsplan De Pijp 2018 is digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl. Iedereen die daar behoefte aan heeft kan een reactie geven op het plan. Hoe dit kan, staat op de website van Zuid aangegeven: ga naar www.amsterdam.nl en zoek op "bestemmingsplan De Pijp 2018".

Er wordt geen gebruik gemaakt van de mogelijkheid om een onafhankelijke instantie in de gelegenheid te stellen advies uit te brengen over bovenstaand voornemen.

In een later stadium zal het ontwerpbestemmingsplan ter inzage worden gelegd. Op dat moment wordt de gelegenheid tot het naar voren brengen van zienswijzen geboden. Te zijner tijd wordt dat bekend gemaakt.

Amsterdam, 4 november 2016

Het dagelijks bestuur van de bestuurscommissie van stadsdeel Zuid,

S.T. Capel
Voorzitter

Y.N. Jakobs
Stadsdeelsecretaris